



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

● 2026 ●

FB 163314



प्रधान मुद्रांक कार्यालय, मुंबई
म.म.वि.क ८०००००९
27 JUL 2026
राक्षाम अधिकारी

श्रीमती. लक्ष्मी कोळी

सदनिका वितरणाचे क्षतिपूर्तीबंध

मी विशाल भवरलाल शर्मा, वय वर्ष, राहणार (पत्ता) आला हजरात इमाम अहमद रझा चौक,
सी.एस.टी रोड, कुर्बा (प) मुंबई-४०००००, आधार नं.-----, आज दिनांक ०३/०८/२०२६

रोजी असा क्षतीपूर्तीबंध लिहून देतो/देते की, उपरोक्त पत्त्यावर असलेले माझे झोपडे वरली शिवड़ी
उन्नत मार्ग या प्रकल्पात बाधित झाले आहे. माझा आय.डी.क्र. ६३/ए, नकाशा क्र.-----

----- रस्ता----- विभाग ----- असा असून माझे झोपडे

निवासी/अनिवासी/ संयुक्त वापरासाठी पात्र ठरविले आहे.

Lishad

3 AUG 2026

कवत प्रतिज्ञाप्रसादी/Only for Affidavit

Sales Register Serial No/Date:

Sales Register Updated
मुद्रांक विभाग पोस्टाद्वारे आज व शनिवारी पाठा व सही
Shriam Purnanagar - Bhamburda Place **3 AUG 2026**

Residence & Signature

শ্রী রাজলক্ষ্মী - ৬০০০০৬

पटवाना पर्वत, प. उ. र. का बाण्डा
जी-३, हेमू नगर, जयपुर विहार हॉटेलच्या बाजूला

ಪ್ರೇ.ಜಿ.ಎ.ಸಿ. ಸಂಸ್ಥೆ-೪೯೦ ೦೯೪

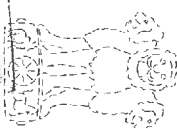
मार्गदर्शक, मुख्य रूप से

ज्या काटणाऱाची ज्याची सुद्धा क अरदा कला

Tel.: 28807359 / Mob.: 9820141066



MANOJ SHINDE
(Adv.) High Court
102, Jvoti Apt., L. M. Nagar,
Azad Nagar, Dombivli. Thane.



मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत मला दिनांक _____ रोजी _____ वितरीत करून या वसाहतीमध्ये इमारत क्र. _____ सदनिका क्र. _____ वितरीत करून कायमस्वरूपी (MUTP) धोरणांतर्गत पुनर्वसन करण्यात येणार आहे. प्राधिकरणाद्वारे हे वितरण मला खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे.

अटी व शर्ती :-

(१) प्राधिकरणाने मला वितरीत केलेली सदरची निवासी सदनिका शिवडी वरळी जोडरस्ता अंतर्गत _____ जागेत माझे बाधित झालेल्या बांधकामाचे ऐवजी देण्यात आली आहे.

(२) सदनिका वाटप हे प्रकल्पबाधितांच्या निवासकरीताच आहे. मला वाटप केलेली सदनिका मी विक्री/भाडेपट्ट्याने देणे, दुस-यांचे नावे करणे अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरण करणार नाही.

(३) मी प्राधिकरणाच्या पूर्व मंजूरीशिवाय सदनिकेच्या मूळ बांधकामात कोणताही अंतर्गत अथवा बाह्य बदल येणार नाही.

मला वितरीत केलेल्या सदनिकेचा कोणताही अनधिकृतपणे वापरात बदल करणार नाही.

सदनिकाधारकांस सदनिकेचा ताबा घेतल्याच्या दिनांकापासून सर्व सोयी जसे की विद्युत व्यवस्था, पाणी पुरवठा इतर सार्वजनिक सुविधांची देखभाल मी स्वतः व स्वखर्चाने करावयाची आहे. संबंधित सर्व देयके व मालमत्ता कर, इमारतीची देखभाल इत्यादी सहकारी गृहनिर्माण संस्थेमार्फत किंवा स्वतः संबंधित शासकीय कार्यलयात भरणे करावयाची आहे. वरील बाबीसाठी प्राधिकरणाकडून कोणत्याही प्रकारच्या खर्चाची प्रतिपूर्ती दिली जाणार नाही. कोणतेही देयके अथवा कराची रक्कम एका महिन्यापेक्षा जास्त काळ प्रलंबित ठेवल्यास वितरीत केलेल्या सदनिकेचे वाटप तात्काळ रद्द करण्यात येईल हे मला मान्य आहे.

(६) प्रकल्पग्रस्तांनी सदरचे वितरणा मिळाल्यापासून दोन दिवसांच्या आत त्यांच्या/तिच्या संचाच्या (निवासी/अनिवासी/आर+सो). • मधील बांधकामाचा रिकत तावा प्राधिकरणाच्या अधिका- याकडे संपूर्ण करीन. जर मी रिकत असलेल्या त्यांच्या/तिच्या बांधकामाचा ताबा दिला नाही तर पुढे कोणतीही नोटीस दिली जाणार नाही आणि त्याच्या/तिच्या जोखीम व जबाबदारीवर मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम कलम ३२ मध्ये अंतर्भूत केल्याप्रमाणे ते निष्कासन करेल.

(७) उपरोक्त सदनिका / गाळ्याच्या ताबा घेतल्यानंतर मी व माझे कुटुंबातील इतर सदस्य यांनी शासनाच्या जागेवर कोणत्याही प्रकारचे अतिक्रमण केल्याचे आढळल्यास सदर सदनिकेचे वाटप रद्द करण्याचा अधिकार प्राधिकरण राखून ठेवत आहे.

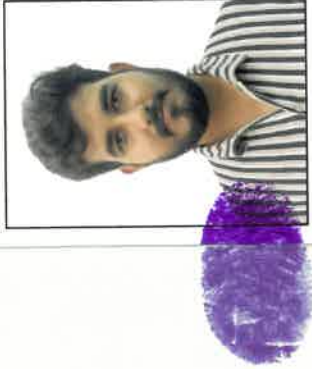
(८) सदनिका वितरणपत्र निर्गमित केल्यापासून तीस दिवसांच्या कालावधीत जर मी सदनिकेचा ताबा घेतला नाही तर सदनिका वाटप आदेश आपआप रद्द समजला जाईल, की.

(९) मी असे लिहून देत आहे शिवडी वरळी जोडरस्ता रुंदीकरणात _____ येथे माझी सदनिका बाधित होत असून, त्या बदल्यात मला मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची (MMRDA) सदनिका वितरीत करण्यात येत आहे. सदर ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविले जात असून, त्यामध्ये माझे व माझ्या कुटुंबाकडे झोपडे बाधित झाले व त्या मोबदल्यात मला झोपडपट्टी पुनर्वसन योजने अंतर्गत सदनिका प्राप्त झाल्याचे निदर्शनास आल्यास मी मला रेल्वे विस्तारीकरणांमुळे मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडून मिळालेली सदनिका प्राधिकरणाला पत्र देण्याची हमी देत आहे.

Vishay



- (१०) मला इतरत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत बा अन्य शासकीय योजने अंतर्गत निशुल्क पुनर्वसन गाळा/ सदनिका मिळालेली नाही.
- (११) आज रोजी अस्तित्वात असलेल्या व भविष्यात लागू होणा-या कोणत्याही कायद्याचे व नियमाचे उल्लंघन मी करणार नाही.
- (१२) माझ्याकडून सादर करण्यात आलेले ओळखीचे पुरावे छोटे बनावट असल्याचे भविष्यात सिध्द झाल्यास त्याबाबतची सर्व जबाबदारी माझी स्वतःची राहील. तसेच याबाबत कार्यालयीन अधिकारी/कर्मचारी यांची कोणतीही जबाबदारी राहणार नाही. तसेच भारतीय पुरावा कायदा कलम १०१ व १०२ व भारतीय फौजदार संहिता अधिनियम १८६० चे कलम १७७, १९२, १९९, २०० ४२०, ४६६, ४६८, ४७१ नुसार माझी राहील.
- (१३) उपरोक्त अटी / शतांचा माझ्याकडून भंग झाल्यास, माझ्यावर कायदेशीर कार्यवाही करण्यात यावी. अटी / शतींचा भंग झाल्यास मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने मला वितरण केलेली निवासी/ अनिवासी वापराची सदनिका मी प्राधिकरणास तात्काळ परत करीन, अशी मी हमी देत आहे. यासाठी या क्षतिपुर्तीबंध लिहून देत आहे.



Vishal

(क्षतिपुर्तीबंध देणा-याची सही)

पूर्ण नाव :- विशाल भवरलाल शर्मा

साक्षीदार-

1. *pub*
2. *VEERA*



BEFORE ME
R. S. DWIVEDI
M.A. LL.B.
NOTARY, PALGHAR
& MAHARASHTRA
(GOVT. OF INDIA)

13 AUG 2026

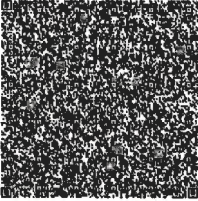


भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक/Enrolment No.: 0000/00268/05950

To
विशाल भवराल शर्मा
Vishal Bhawaral Sharma
Mohammad Estate,
Ala Hazrat Chowk, C.S.T Road,
, Kurla West,
VTC: Mumbai,
PO: Kurla,
District: Mumbai Suburban,
State: Maharashtra,
PIN Code: 400070
Mobile: 9819037381



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2059 1485 1930

VID : 9180 1742 1133 3880

माझे आधार, माझी ओळख



Aadhaar no. Issued: 04/10/2012



विशाल भवराल शर्मा
Vishal Bhawaral Sharma
जन्म तारीख/DOB: 16/03/2001
पुरुष/ MALE

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे. नागरिकत्व किंवा जन्मतारखेचा नाही.
हे फक्त पदतल्लकीसाठी वापरले जाते; अनिवार्य प्रमाणीकरण किंवा QR कोडद्वारे
संश्लेषण/ऑफलाईन KYC
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

2059 1485 1930

माझे आधार, माझी ओळख



Government of India

माहिती / INFORMATION

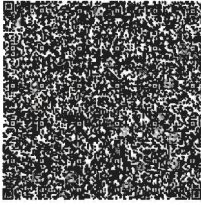
- आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे. नागरिकत्वाचा किंवा जन्मतारखेचा नाही. जन्मतारीख आधार क्रमांक धारकाने प्रस्तुत केलेल्या नियमांमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या जन्मतारीख दस्तऐवजाच्या पुराव्याद्वारे समर्थित असलेल्या माहितीवर आधारित आहे.
- हा आधार प्रवाची पदतल्लकी UIDAI-नियुक्त प्रमाणीकरण एजन्सीद्वारे ऑनलाईन प्रमाणीकरणाद्वारे किंवा ऑप स्टोअरमध्ये उपलब्ध mAadhaar किंवा Aadhaar QR स्कॅनर ऑप वापरून किंवा www.uidai.gov.in वर उपलब्ध सुदृढित QR कोड रीडर ऑप वापरून QR कोड स्कॅनिंगद्वारे संस्थापित केले जावे.
- आधार अद्वितीय आणि सुरक्षित आहे.
- ओळख आणि पत्त्याचा आधार देणारी कागदपत्रे आधार नोंदणीच्या तारखेपासून दर 10 वर्षांनी आधारमध्ये अद्यतनित केली जावीत.
- आधार तुम्हाला विविध सरकारी आणि गैर-सरकारी लाभ/सेवांचा लाभ घेण्यास मदत करते.
- आधारमध्ये तुमचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी अपडेट ठेवा.
- आधार सेवांचा लाभ घेण्यासाठी mAadhaar ऑप डाउनलोड करा.
- आधार/बायोमेट्रिक्स वापरत नसताना सुरक्षितता सुनिश्चित करण्यासाठी लॉक/अनलॉक आधार/बायोमेट्रिक्स वैशिष्ट्य वापरा.
- आधारची मागणी करणाऱ्या संस्थेची संमती घेणे बंधनकारक आहे.
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.



पत्ता:
मोहम्मद इस्टेट, आला हाजरात चौक, सी.एस.टी रोड, कुर्ला वेस्ट,
मुंबई, कुर्ला, मुंबई सबर्बन,
महाराष्ट्र - 400070

Address:
Mohammad Estate, Ala Hazrat Chowk, C.S.T Road,
Kurla West, Mumbai, PO: Kurla, DIST: Mumbai
Suburban,
Maharashtra - 400070

Details as on: 13/08/2026



2059 1485 1930

VID : 9180 1742 1133 3880

१९४७

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

माझे आधार, माझी ओळख

63/A



भारत सरकार
Government of India



विशाल भवरलाल शर्मा
Vishal Bhawarlal Sharma
जन्म तारीख/DOB: 16/03/2001
पुरुष/ MALE

Aadhaar no. issued: 04/10/2012

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्व किंवा प्रवासासाठीचा नाही.
हे फक्त पडताळणीसाठी वापरले जाते (ऑनलाइन प्रमाणीकरण किंवा QR कोडचे
स्कॅनिंग/ऑनलाइन XML)
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

2059 1485 1930

माझे आधार माझी ओळख

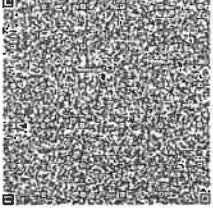


भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पत्ता:
मोहम्मद इस्ते, आला हजल चौक, सी एम टी रोड, कुर्ला वेस्ट,
मुंबई, कुर्ला, मुंबई सबडिव्हिजन,
महाराष्ट्र - 400070

Address:
Mohammad Estate, Ala Hazrat Chowk, C.S.T Road,
Kurla West, Mumbai, PO: Kurla, DIST: Mumbai
Suburban,
Maharashtra - 400070



2059 1485 1930

VID : 9180 1742 1133 3880

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Vishal

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

NPMP50588K

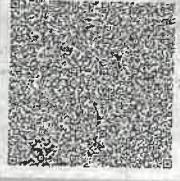
नाम / Name

VISHAL BHAWARLAL SHARMA

पिता का नाम / Father's Name
BHAWARLAL SHARMA

जन्म का तिथि /

Date of Birth
16/03/2001



27112020

हस्ताक्षर / Signature

[Handwritten signature]

420

~~321~~