



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2026

FE 373993

प्रधान मुद्रांक कार्यालय, मुंबई
प.म.चि.क्र. ८०००००७
- 5 AUG 2026

प्रमाण अधिकारी

पक इतकस्ट

सदनिका वितरणाचे क्षतिपुर्तीबंध

मी मिलिंद विलास कदम, वय वर्ष, राहणार/राहणारी (पत्ता) नाहर सिंग कंपाउंड, राम मंदिर रोड, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र- ४००१०४ आधार नं.-----, आज दिनांक १४/०८/२०२६ रोजी असा क्षतिपुर्तीबंध लिहून देतो/देते की, उपरोक्त पत्त्यावर असलेले माझे झोपडे ओशिवरा जिल्हा केंद्र रस्ते प्रकल्प या प्रकल्पात बाधित झाले आहे. माझा आय.डी.क्र. ३५८, नकाशा क्र.----- रस्ता----- विभाग----- असा असून माझे झोपडे निवासी/अनिवासी/ संयुक्त वापरासाठी पात्र ठरविले आहे.

1281 14 AUG 2026

प्रा.अ.प्र. 9 / Annexure-1

फक्त प्रतिज्ञापनासाठी/Only for Affidavit

मुद्रांक दिवशी नोंद घेई अन्तु क्रमांक/दिनांक
Sales Register Serial No/Date: 14 AUG 2026

मुद्रांक दिवशी धातूचा मुद्रांक पत्रा व सही
Stamp Purse/Stamp Paper/Place of

Residence & Signature of

श्री राहुल भोयर

रा.अ.प्र. 9 / Annexure-1

दी-२, दि. १४/०८/२०२६

मुद्रांक

मुद्रांक

पत्रा कार्यालयी मुद्रांक मुद्रांक पत्रा व सही
मुद्रांक खरेदी करणाऱ्याची व नोंदवणाऱ्याची सही
Tel.: 28807359 / Mob.: 9820141086

Kunal R. Bhoir (Advocate)
102, Arun Tower, B. P. Road,
Bhayandar (E), Dist. Thane.



मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत मला दिनांक _____ रोजी _____ वितरीत करून या वसाहतीमध्ये इमारत क्र. _____ सदनिका क्र. _____ वितरीत करून कायमस्वरूपी (MUIP) धोरणांतर्गत पुनर्वसन करण्यात येणार आहे. प्राधिकरणाद्वारे हे वितरण मला खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे.

अटी व शर्ती :-

- (१) प्राधिकरणाने मला वितरीत केलेली सदरची निवासी सदनिका ओशिवरा जिल्हा केंद्र रस्ते प्रकल्प अंतर्गत _____ जागेत माझे बाधित झालेल्या बांधकामाचे ऐवजी देण्यात आली आहे.
- (२) सदनिका वाटप हे प्रकल्पबाधितांच्या निवासकरीताच आहे. मला वाटप केलेली सदनिका मी विक्री/भाडेपट्ट्याने देणे, दुस-यांचे नावे करणे अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरण करणार नाही.

- (३) मी प्राधिकरणाच्या पूर्व मंजूरीशिवाय सदनिकेच्या मूळ बांधकामात कोणताही अंतर्गत अथवा बाह्य बदल येणार नाही.

मला वितरीत केलेल्या सदनिकेचा कोणताही अनाधिकृतपणे वापरात बदल करणार नाही.

सदनिकाधारकांस सदनिकेचा ताबा घेतल्याच्या दिनांकापासून सर्व सोयी जसे की विद्युत व्यवस्था, पाणी पुरवठा इतर सार्वजनिक सुविधांची देखभाल मी स्वतः व स्वखर्चाने करावयाची आहे. संबंधित सर्व देयके व मालमत्ता कर, इमारतीची देखभाल इत्यादी सहकारी गृहनिर्माण संस्थेमार्फत किंवा स्वतः संबंधित शासकीय कार्यलयात भरणे करावयाची आहे. वरील बाबीसाठी प्राधिकरणाकडून कोणत्याही प्रकारच्या खर्चाची प्रतिपूर्ती दिली जाणार नाही. कोणतेही देयके अथवा कराची रक्कम एका महिन्यापेक्षा जास्त काळ प्रलंबित ठेवल्यास वितरीत केलेल्या सदनिकेचे वाटप तात्काळ रद्द करण्यात येईल हे मला मान्य आहे.

- (६) प्रकल्पग्रस्तांनी सदरचे वितरण मिळाल्यापासून दोन दिवसांच्या आत त्यांच्या/तिच्या संचाच्या _____ (निवासी/अनिवासी/आर+सो). • मधील बांधकामाचा रिकत तावा प्राधिकरणाच्या अधिका- याकडे संपूर्ण करीन. जर मी रिकत असलेल्या त्यांच्या/तिच्या बांधकामाचा ताबा दिला नाही तर पुढे कोणतीही नोटीस दिली जाणार नाही आणि त्याच्या/तिच्या जोखीम व जबाबदारीवर मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम कलम ३२ मध्ये अंतर्भूत केल्याप्रमाणे ते निष्कासन करेल.

- (७) उपरोक्त सदनिका / गाळ्याच्या ताबा घेतल्यानंतर मी व माझे कुटुंबातील इतर सदस्य यांनी शासनाच्या जागेवर कोणत्याही प्रकारचे अतिक्रमण केल्याचे आढळल्यास सदर सदनिकेचे वाटप रद्द करण्याचा अधिकार प्राधिकरण राखून ठेवत आहे.

- (८) सदनिका वितरणपत्र निर्गमित केल्यापासून तीस दिवसांच्या कालावधीत जर मी सदनिकेचा ताबा घेतला नाही तर सदनिका वाटप आदेश आपआप रद्द समजला जाईल, की.

- (९) मी असे लिहून देत आहे ओशिवरा जिल्हा केंद्र रस्ते प्रकल्प _____ येथे माझी सदनिका बाधित होत असून, त्या बदल्यात मला मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची (MMRDA) सदनिका वितरीत करण्यात येत आहे. सदर ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविले जात असून, त्यामध्ये माझे व माझ्या कुटुंबाकडे झोपडे बाधित झाले व त्या मोबदल्यात मला झोपडपट्टी पुनर्वसन योजने अंतर्गत सदनिका प्राप्त झाल्याचे निदर्शनास आल्यास मी मला रेल्वे विस्तारीकरणामुळे मुंबई महागनर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडून मिळालेली सदनिका प्राधिकरणाला पत्र देण्याची हमी देत आहे.



- (१०) मला इतरत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत बा अन्य शासकीय योजने अंतर्गत निशुल्क पुनर्वसन गाळा/ सदनिका मिळालेली नाही.
- (११) आज रोजी अस्तित्वात असलेल्या व भविष्यात लागू होणा-या कोणत्याही कायद्याचे व नियमाचे उल्लंघन मी करणार नाही.
- (१२) माझ्याकडून सादर करण्यात आलेले ओळखीचे पुरावे छोटे बनावट असल्याचे भविष्यात सिध्द झाल्यास त्याबाबतची सर्व जबाबदारी माझी स्वतःची राहिल. तसेच याबाबत कार्यालयीन अधिकारी/कर्मचारी यांची कोणतीही जबाबदारी राहणार नाही. तसेच भारतीय पुरावा कायदा कलम १०१ व १०२ व भारतीय फौजदार संहिता अधिनियम १८६० चे कलम १७७, १९२, १९९, २०० ४२०, ४६६, ४६८, ४७१ नुसार माझी राहिल.
- (१३) उपरोक्त अटी / शर्तांचा माझ्याकडून भंग झाल्यास, माझ्यावर कायदेशीर कार्यवाही करण्यात यावी. अटी / शर्तीचा भंग झाल्यास मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने मला वितरण केलेली निवासी/ अनिवासी वापराची सदनिका मी प्राधिकरणास तात्काळ परत करीन, अशी मी हमी देत आहे. यासाठी या क्षतिपूर्तीबंध लिहून देत आहे.



(क्षतिपूर्तीबंध देणा-याची सही)

पूर्ण नाव :- मिलिंद विलास कदम

साक्षीदार-

1.

पुस्त

2.

Subject

BEFORE ME



R. S. Dwivedi
R. S. DWIVEDI
M.A. LL.B.
NOTARY, PALGHAR
& MAHARASHTRA
(GOVT. OF INDIA)

14 AUG 2026

UNITED STATES
POST OFFICE
NEW YORK

RECEIVED
JAN 10 1900

NEW YORK

NEW YORK



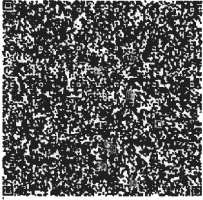
भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Enrolment No.: 0000/00516/75924

To
Milind Vilas Kadam
NAHAR SINGH COMPOUND,
RAM MANDIR ROAD,
GOREGAON WEST,
VTC, Mumbai,
District Mumbai Suburban,
State: Maharashtra,
PIN Code: 400104
Mobile: 9326545855

Signature valid
Digitally signed by Milind Vilas Kadam
DN: cn=Milind Vilas Kadam, o=UIDAI, ou=Ministry of India, email=UIDAI@nic.gov.in, c=IN, serial=180940



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :
5545 3411 1557
VID : 9176 2218 9831 0784

मेरा आधार, मेरी पहचान



Milind Vilas Kadam
Date of Birth/DOB: 03/01/1964
Male/ MALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।
इसका उपयोग संचयन (अनिलीन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/
अनिलीन एक्सप्रेस कोड स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

Aadhaar no. issued: 07/06/2011

5545 3411 1557

मेरा आधार, मेरी पहचान



Government of India

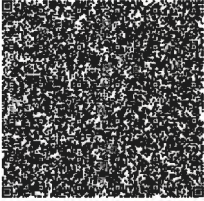
सूचना / INFORMATION

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं। जन्मतिथि आधार नंबर धारक द्वारा प्रस्तुत सूचना और विवरणों में विनिर्दिष्ट जन्मतिथि के प्रमाण के दस्तावेज पर आधारित है।
- इस आधार पर को यूआईडीआई द्वारा नियुक्त प्रमाणीकरण एजेंसी के जरिए अनिलीन प्रमाणीकरण के द्वारा सत्यापित किया जाना चाहिए या ऐप स्टोर में उपलब्ध एमआधार या आधार क्यूआर कोड स्कैनर ऐप से क्यूआर कोड को स्कैन करें या www.uidai.gov.in पर उपलब्ध सुरक्षित क्यूआर कोड रीडर का उपयोग करके सत्यापित किया जाना चाहिए।
- आधार विशिष्ट और सुरक्षित है।
- आधार और पते के समर्थन में दस्तावेजों को आधार के लिए नामांकन की तारीख से प्रत्येक 10 वर्ष में कम से कम एक बार आधार में अपडेट करना चाहिए।
- आधार विभिन्न सरकारी और गैर-सरकारी फायदा/सेवाओं का लाभ लेने में सहायता करता है।
- आधार में अपना मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी अपडेट रखें।
- आधार सेवाओं का लाभ लेने के लिए एमआधार ऐप डाउनलोड करें।
- आधार/बैयोमेट्रिक्स का उपयोग न करने के समय सुरक्षा सुनिश्चित करने के लिए आधार/बैयोमेट्रिक्स लॉक/अनलॉक सुविधा का उपयोग करें।
- आधार की मॉग करने वाले सहमति लेने के लिए बाध्य हैं।
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.



Address:
NAHAR SINGH COMPOUND, RAM MANDIR
ROAD, GOREGAON WEST, Mumbai, PO: Modli
Nagar, DIST: Mumbai Suburban,
Maharashtra - 400104

Details as on: 18/08/2028



5545 3411 1557

VID : 9176 2218 9831 0784

₹ 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Milind Vilas Kadam

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

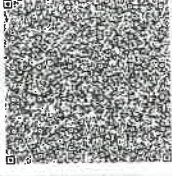
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड

Permanent Account Number Card

AAZPK7765K



नाम/Name
MILIND VILAS KADAM

पिता का नाम/Father's Name
VILAS PANDURANG KADAM

जन्म की तारीख/
Date of Birth
03/01/1964

13082022

PM Application Digitally Signed, Card Not
Valid unless Physically Signed

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]
[Handwritten Signature]

