



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

● 2026 ●

EZ 914368



सदनिका वितरणाचे क्षतिपुर्तीबंध

मी हाजरा निजामुद्दीन शेख (आधार क. ९०२० २०१६ ८६६८), वय ४० वर्ष, भारतीय नागरीक, राहणार (पत्ता) :- गरीब नगर, रेल्वे गेट नं. १८, गरीब नगर मस्जीद जवळ, बांद्रा पूर्व, मुंबई - ४०००५१, आज दिनांक ११.०७.२०२६ रोजी असा क्षतिबंध लिहून देत आहे की,

Hayre-

3 JUL 2026

110
Annexure-
7/Annexure-
7 Affidavit

कक्षा प्रतिदिन प्रा. सा. वि. २०००, कक्षांक/दिनांक

मुद्रांक विका बाद वहा नुसु
Sales Register Serial No/Date:
Sales Register Serial No/Date:

Buyer's Name/Place of

Stamp
Residence & Signature

श्री राजन भवन
फोन - 60000009
पता ना 433/1
बिहार हिंदीय्या बाजुला

पुस्तकालय

[illegible]

कार्तिक (शुद्ध), शुद्ध-४०००
 कार्तिक (शुद्ध) तथा कारणाक्षरी

ज्या कारणासाठी ज्यांना मुद्रांक अरबा

Tel.: 28807359 / Mob.: 9820141066

Kishor P. Nagvekar (Adv.)

C.-88, Karim Chaul, S. P. Comp.

Link Kurla Road, Kurla (E), Mumbai



उपरोक्त पत्त्यावर असलेले माझे झोपडे एमयुटीपी-२बी अंतर्गत वांद्रे ते मुंबई सेंट्रल पश्चिम रेल्वेच्या ६ वी रेल्वे मार्गिका प्रकल्पाने बाधित झाले आहे. माझा आय.डी.क्र. १९१, नकाशा क्र. १, गरीब नगर, बांद्रा (पूर्व) असा असून माझे झोपडे निवासी/अनिवासी/संयुक्त वापरासाठी पात्र ठरविले आहे. मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत मला दिनांक रोजी मॅ एच.डी.आय.एल. कुर्ला प्रिमियर, कुर्ला (प) या वसाहतीमध्ये इमारत क्र. २२, विंग - जी, सदनिका क्र. / मे.भंडारी मेटलर्जीच, कुर्ला (पूर्व) या वसाहतीमध्ये इमारत क्र. ४, विंग-बी, सदनिका क्र. वितरीत करून कायमस्वरूपी पुनर्वसन करण्यात येणार आहे. प्राधिकरणाव्दारे हे वितरण मला खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे.

अटी व शर्ती :-

१. प्राधिकरणाने मला वितरीत केलेली सदरची निवासी / अनिवासी सदनिका एमयुटीपी - २बी अंतर्गत वांद्रे ते मुंबई सेंट्रल पश्चिम रेल्वेच्या ६ वी रेल्वे मार्गिका प्रकल्पांतर्गत नकाशा क्र. ०१, गरीब नगर, बांद्रा (पूर्व) जागेत माझे बाधित झालेल्या बांधकामाऐवजी देण्यात आली आहे.
२. सदनिकाचे वाटप हे प्रकल्पबाधितांच्या निवासाकरिताच आहे. मला वाटप केलेली सदनिका मी ताब्यात घेतलेपासुन १० वर्षांपर्यंत विक्री/भाडे पट्ट्याने देणे/ दुस-यांचे नाव करणे अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरण करणार नाही.
३. मी प्राधिकरणाच्या पूर्व मंजूरीशिवाय सदनिकेच्या मुळ बांधकामात कोणताही अंतर्गत अथवा बाह्य बदल करणार नाही.

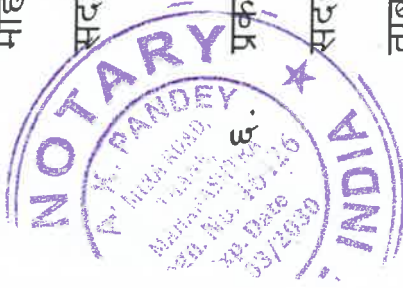


1-10/24



४. मला वितरीत केलेल्या सदनिकेचा अनधिकृतपणे वापरात कोणताही बदल करणार नाही.

५. सदनिकाधारकांस सदनिकेचा ताबा घेतल्याच्या दिनांकापासून सर्व सोयी जसे की, विद्युत व्यवस्था, पाणी पुरवठा इतर सार्वजनिक सुविधांची देखभाल मी स्वतः व स्वखर्चाने करावयाची आहे. संबंधीत सर्व देवके व मालमत्ता कर, इमारतींची देखभाल इत्यादी सहकारी गृहनिर्माण संस्थेमार्फत किंवा स्वतः संबंधित शासकीय कार्यालयात भरणे करावयाचा आहे. वरील बाबींसाठी प्राधिकरणाकडून कोणत्याही प्रकारच्या खर्चाची प्रतिपुर्ती दिली जाणार नाही. कोणतेही देयक अथवा कराची रक्कम एक महिन्यापेक्षा जास्त काळ प्रलंबित ठेवल्यास वितरीत केलेल्या सदनिकेचे वाटप तात्काळ रद्द करण्यात येईल हे मला मान्य आहे.



प्रकल्पग्रस्तांनी वितरणपत्र मिळाल्यापासून दोन दिवसांच्या आत मी सदयाच्या निवासी / अनिवासी संयुक्त मधील बांधकामाचा रिकत ताबा पश्चिम रेल्वे प्रशासनाकडे / प्राधिकरणाच्या अधिका-यांकडून सुपूर्द करीन. जर मी रिकत असलेल्या माझ्या बांधकामाचा ताबा दिला नाही तर पुढे कोणतीही नोटीस दिली जाणार नाही आणि माझ्या जोखीम व जबाबदारीवर मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम कलम ३२ मध्ये अंतर्भूत केल्याप्रमाणे ते निष्कासित करेल.

७. उपरोक्त सदनिका / गाळयाच्या ताबा घेतल्यानंतर मी व माझे कुटुंबातील इतर सदस्य यांनी शासनाच्या जागेवर कोणत्याही

Hayre



प्रकारचे अतिक्रमण केल्याचे आढळल्यास सदर सदनिकेचे वाटप रद्द करण्याचा अधिकार प्राधिकरण राखून ठेवत आहे.

८. सदनिका वितरणपत्र निर्गमित केल्यापासून तीस दिवसांच्या कालावधीत जर मी सदनिकेचा ताबा घेतला नाही तर सदनिका वाटप आदेश आपोआप रद्द समजला जाईल.

९. मी असे लिहुन देत आहे की, रेल्वे रुंदीकरणात पत्ता :- गरीब नगर, गेट नं. १८, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१ येथे माझी सदनिका बांधित होत असून, त्या बदल्यात मला मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची (MMRDA) सदनिका वितरीत करण्यात येत आहे. सदर ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविली जात असून, त्यामध्ये माझे व माझ्या कुटुंबाकडे झोपडे बांधित झाले व तया मोबदल्यात मला झोपडपट्टीत पुनर्वसन योजनेअंतर्गत सदनिका प्राप्त झाल्याचे निदर्शनास आल्यास मी मला रेल्वे विस्तारीकरणामुळे मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडून मिळालेली सदनिका प्राधिकरणाला परत देण्याची हमी देत आहे.



१०. मला इतरत्र झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत वा अन्य शासकीय योजनेअंतर्गत निशुल्क पुनर्वसन गाळा / सदनिका मिळालेला नाही.

११. आज रोजी अस्तित्वात असलेल्या व भविष्यात लागू होणा-या कोणत्याही कायद्याचे व नियमाचे उल्लंघन मी करणार नाही.

१२. माझ्याकडून सादर करण्यात आलेले ओळखीचे पुरावे खोटे / बनावट असल्याचे भविष्यात सिध्द झाल्यास त्याबाबतची सर्व

Haye



जबाबदारी माझी स्वतःची राहिल. तसेच याबाबत कार्यालयीन अधिकारी/कर्मचारी यांची कोणतीही जबाबदारी राहणार नाही. तसेच भारतीय पुरावा कायदा कलम १०१ व १०२ व भारतीय फौजदार संहिता अधिनियम १८६० चे कलम १७७, १९२, २००, ४२०, ४६६, ४६८ व ४७१ नुसार माझी राहिल.

१३. सदयस्थितीत हयात असणा-या माझ्या संपूर्ण कुटुंबातील सदस्यांची माहिती / तपशिल खालीलप्रमाणे सादर करित आहे.

अ. क्र.	कुटुंबातील सदस्याचे नाव	वय	लिंग	नातेसंबंध	आधारकार्ड क्र.	फोटो
१	हाजरा निजामुद्दीन शेख	४०	महिला	स्वतः	९०२० २०१६ ८६६८	 Hajra
२	निजामुद्दीन नजमुद्दीन शेख	४४	पुरुष	पती	९६६३ १९४२ ८८७६	 Nizamuddin
३	आलिया निजामुद्दीन शेख	१४	महिला	मुलगी	५८४९ ९११२ ७०७०	 Aliya

Hajra



४	अलिना निजामुद्दीन शेख	९	महिला मुलगी	५४२९ ९९६५ ८३१२	  Alina.
---	-----------------------------	---	-------------	-------------------	---

तसेच मी असेही शपथपूर्वक जाहीर करतो / करते की, उपरोक्त तक्त्यातील नमूद माइया कुटुंबातील कोणालाही मिठी नदी अथवा इतर प्रकल्प किंवा झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत वा अन्य शासकीय योजनेअंतर्गत निशुल्क पुनर्वसन सदनिका मिळालेली नाही. मी सादर केलेली सदर माहिती खोटी / अथवा बनावट असल्याचे भविष्यात निदर्शनास आल्यास किंवा सिध्द झाल्यास त्याबाबतची सर्व जबाबदारी माझी स्वतःची राहिल तसेच याबाबत कार्यालयीन अधिकारी / कर्मचारी यांची कोणतीही जबाबदारी राहणार नाही. पुराव्या दाखल मी माझे आणि माइया कुटुंबियांच्य आधारकार्डच्या प्रती आपल्या माहितीसाठी यासोबत सादर करित आहे.

४.

उपरोक्त अटी / शर्तीच्या माइयाकडून भंग झाल्यास, माइयावर कायदेशीर कार्यवाही करण्यात यावी. अटी / शर्तीचा भंग झाल्यास मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने मला वितरण केलेली निवासी / अनिवासी वापराची सदनिका मी प्राधिकरणास तात्काळ परत करीन, अशी मी हमी देत आहे. यासाठी या क्षतिपूर्तीबंध लिहून देत आहे.



नाइये

पुर्ण नांव :- हाजरा निजामुद्दीन शेख



BEFORE ME

A. K. PANDEY
B.A., LL.B
ADVOCATE & NOTARY
(GOVT. OF INDIA)

हाजेर

Register Sr. No. 967
Dated 11 JUL 2026



साक्षीदार :-

उपरोक्त प्रकल्पग्रस्तास आम्ही खालील साक्षीदार व्यक्तीशः ओळखतो,
सदर व्यक्ती बनावट अथवा खोटी निघाल्यास त्यास आम्ही साक्षीदार
जबाबदार असणार.

अ. क्र.	संपूर्ण नाव	आधारकार्ड क्रमांक	सही	फोटो
१	Abdul Samad Shaikh	4475 8142 4774		
२	Heena Zaheer Shaikh	5042 5566 3953	Heena	



Hayra.





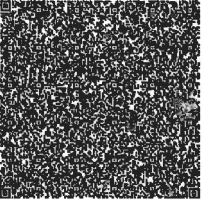
भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक:-/ Enrolment No.: 2821/27198/05880

To
हाजरा निजामुद्दीन शेख
Hajra Nizamuddin Shaikh
W/O Nizamuddin Shaikh,
ROOM NO 352 GATE NO 18 GARIB NAGAR,
VTC: Bandra(East) S.O,
District: Mumbai,
State: Maharashtra,
PIN Code: 400051
Mobile: 8879780387

Signature valid
Digitally signed by Hajra Nizamuddin Shaikh
DN: cn=Hajra Nizamuddin Shaikh, o=Unique
Identification Authority of India,
Date: 2020.09.04 12:28:34
GMT+5:30



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :
9020 2016 8668

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



हाजरा निजामुद्दीन शेख
Hajra Nizamuddin Shaikh
जन्म तारीख/ DOB: 04/09/1986
महिला/ FEMALE

Aadhaar no. Issued: 23/10/2011

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे. नागरिकत्व किंवा जन्मतारखेचा नाही. हे फक्त पडताळणीसाठी वापरले जावे (ऑनलाईन प्रमाणीकरण किंवा QR कोडने सॉफ्टवेअर/ऑनलाईन XML).
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

9020 2016 8668

माझे आधार, माझी ओळख



Government of India

माहिती / INFORMATION

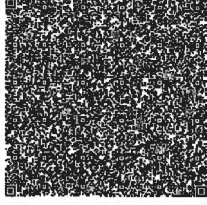
- आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे. नागरिकत्वाचा किंवा जन्मतारखेचा नाही. जन्मतारीख आधार क्रमांक धारकाने प्रस्तुत केलेल्या नियमांमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या जन्मतारीख दस्तऐवजाच्या पुराव्याद्वारे समर्थित असलेल्या माहितीवर आधारित आहे.
- ह्या आधार पत्राची पडताळणी UIDAI-नियुक्त प्रमाणीकरण एजन्सीद्वारे ऑनलाईन प्रमाणीकरणाद्वारे किंवा ऑप स्टोअरमध्ये उपलब्ध mAadhaar किंवा Aadhaar QR स्कॅनर ऑप वापरून किंवा www.uidai.gov.in वर उपलब्ध सुरक्षित QR कोड रीडर ऑप वापरून QR कोड स्कॅनिंगद्वारे सत्यापित केले जावे.
- आधार अद्वितीय आणि सुरक्षित आहे.
- ओळख आणि पत्त्याला आधार देणारी कागदपत्रे आधार नोंदणीच्या तारखेपासून दर 10 वर्षांनी आधारमध्ये अद्यतनित केली जावीत.
- आधार तुम्हाला विविध सरकारी आणि गैर-सरकारी लाभ/सेवांचा लाभ घेण्यास मदत करते.
- आधारमध्ये तुमचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी अपडेट ठेवा.
- आधार सेवांचा लाभ घेण्यासाठी mAadhaar ऑप डाउनलोड करा.
- आधार/बायोमेट्रिक्स वापरत नसताना सुरक्षितता सुनिश्चित करण्यासाठी लॉक/अनलॉक आधार/बायोमेट्रिक्सचे वैशिष्ट्य वापरा.
- आधारची मागणी करणाऱ्या संस्थांनी संमती घेणे बंधनकारक आहे.
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
W/O निजामुद्दीन शेख, रूम नं ३५२ गेट नं १८ गरीब नगर, बंदरा
पहिले मंदाई - 400051

Address:
W/O Nizamuddin Shaikh, ROOM NO 352 GATE NO
18 GARIB NAGAR, Bandra(East) S.O, DIST:
Mumbai,
Maharashtra - 400051



9020 2016 8668

₹ 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Haar



भारत सरकार
विशेष निदेशावली

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

नैऋती क्रमांक/ Enrolment No.: 1218/000005/01402

To

हाजरा निजामुद्दीन शेख
Hajra Nizamuddin Shaikh
W/O Nizamuddin Shaikh
ROOM NO 352 GATE NO 18 GARIB NAGAR
Bandra(East) S.O
Mumbai Maharashtra - 400051
9004674318

Download Date: 13/09/2017 Generation Date: 29/07/2011



Signature valid
Date: 29/07/2011
Aadhaar Number: 1218/000005/01402

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9020 2016 8668

माझे आधार, माझी ओळख



हाजरा निजामुद्दीन शेख
Hajra Nizamuddin Shaikh
जन्म तारीख/DOB: 04/09/1986
महिता/ FEMALE



9020 2016 8668

माझे आधार, माझी ओळख

Hajra



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड

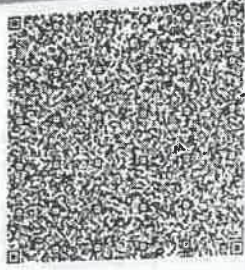
Permanent Account Number Card

AMYPN8714G

नाम / Name
HAJRA NIZAMUDDIN SHAIKH

पिता का नाम / Father's Name
ABDUL HUQ

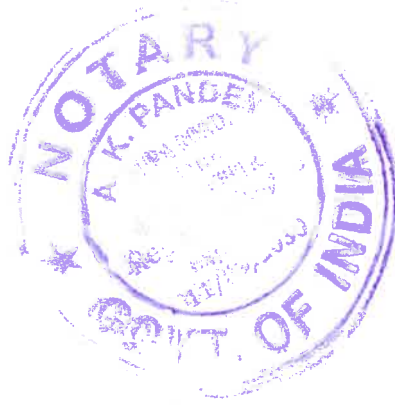
जन्म की तारीख /
Date of Birth
04/09/1986



21082023

Hajra

हस्ताक्षर / Signature



Hajra

10-19





भारतीय रिपब्लिक ऑफ़ इंडिया

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1216/00005/01401

To,

निजामुद्दीन नजमुद्दीन शेख

Nizamuddin Najmuddin Shaikh

S/O Najmuddin Shaikh

ROOM NO 352 GATE NO 18 GARIB NAGAR

Bandra(East) S O

Mumbai

Maharashtra 400051

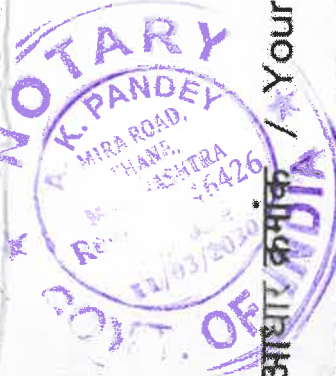
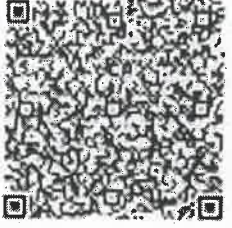
9004674318

21/10/2011

Ref. 65 / 01C / 120104 / 120575 / P



0E114124844IN



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9663 1942 8876

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



निजामुद्दीन नजमुद्दीन शेख

Nizamuddin Najmuddin Shaikh

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1982

पुरुष / Male



9663 1942 8876

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार





भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक:/ Enrolment No : 0013/37006/00669

To
शेख अलीन निझमुद्दीन
Shaikh Alina Nizamuddin
C/O: Nizamuddin Shaikh,
Ekta Welfare Society, Room No. 352,
Gate No. 18, Garib Nagar,
Opp. Bandra Railway Station,
Bandra East,
VTC: Mumbai,
PO: Bandra East,
Sub District: Andhien,
District: Mumbai Suburban,
State: Maharashtra.
PIN Code: 400051,
Mobile: 88 79780387



Signature valid

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5429 9965 8312

VID : 9109 1604 3012 6319

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार

Government of India



Aadhaar no. issued: 29/01/2023

शेख अलीन निझमुद्दीन
Shaikh Alina Nizamuddin
जन्म तारीख/DOB: 02/03/2017
महिला/ FEMALE

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्व किंवा बचतारचेचा नाही.
हे फक्त पडताळणीसाठी वापरले जावे (ऑनलाइन प्रमाणीकरण किंवा QR कोडचे
स्कॅनिंग/ ऑफलाईन XML)
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

Alina

5429 9965 8312

माझे आधार, माझी ओळख





भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

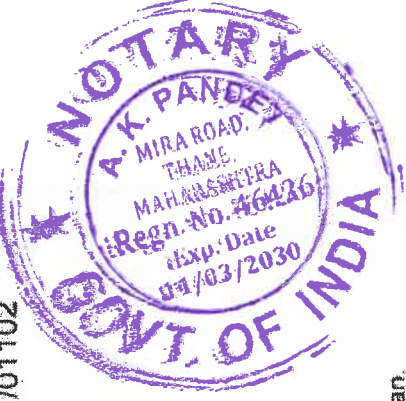
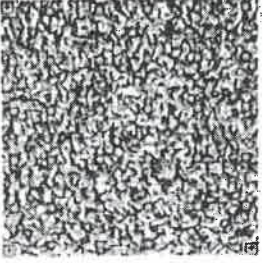
नोंदणी क्रमांक / Enrollment No.: 2821127201/01102

To
आलिया निजामुद्दीन शेख
Aliya Nizamuddin Shaikh
C/O: Nizamuddin Shaikh,
Room No 352, Garb Nagar, Gate No. 18,
Near Railway Station, Bandra East,
VTC, Mumbai,
PO: Bandra East,
Sub District: Andheri, District: Mumbai Suburban,
State: Maharashtra,
PIN Code: 400051,
Mobile: 8879780387

177627536



MG776275361F1



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5849 9112 7070

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



आलिया निजामुद्दीन शेख
Aliya Nizamuddin Shaikh
जन्म तारीख / DOB : 01/08/2012
स्त्री / Female

Issue Date : 07/08/2015

Alina

5849 9112 7070

माझे आधार, माझी ओळख



Scan QR code for
kiosk payment

HAJRA NIJAMUDDIN SHAIKH
ROOM N-352 GROUND FLOOR, GARIB NAGAR NR
ENAAAM EDUCATION MASJID, BANDRA (EAST)
RAHIWASHI WELFARE SANGH SOCIETY 'MUMBAI'
400051
Mobile : 88*****87
Email : hajra*****12@gmail.com
PAN :
GST :

BILL DATE
16-06-2026
METER STATUS
Active
CYCLE NUMBER
23
TYPE OF SUPPLY
SINGLE PHASE
TARIFF
LT1(B)
CONNECTED LOAD(KW)
0.18
BILL NUMBER
100102731561
BILLING STATUS
Regular
PRESENT READING DATE
12-06-2026
PREVIOUS READING DATE
12-05-2026
BILL DISTRIBUTION NO.
Vandre/MMRDA/
23/304/012/012/001



CA NO:151729017

₹90.00

Due Date: 07-07-2026

The due date refers to only current bill amount.
Previous balance is payable immediately

Scan code to pay your bill via (use any UPI app)

UPI BEPS NACH

Nearest Collection Centre (Cash/Cheque)
Adani Electricity Mumbai Ltd. Opp. Asian Heart Institute, BKC, Bandra

Umesh Kamat
Division Head - Vandre

HOW YOUR BILL WAS CALCULATED

Heads	Rate/Tariff (Rs./Unit)	INR(₹)
Electrical Energy (HSN Code 27160000)		
1. Demand/Fixed Charge	90.00	90.00
2. Wheeling Charges	0.00	0.00
3. Green Power Charges	0.00	0.00
4. Energy Charge	0.00	0.00
5. Time of the day 00- 06 Hrs charge	0.00	0.00
6. Time of the day 06- 09 Hrs charge	0.00	0.00
7. Time of the day 09- 17 Hrs charge	0.00	0.00
8. Time of the day 17- 22 Hrs charge	0.00	0.00
9. Time of the day 22- 24 Hrs charge	0.00	0.00
10. Power Purchase Cost Adjustment (PPCA)	0.00	0.00
11. Government Electricity Duty	14.40	14.40
12. Mah Govt Tax on sale of electricity	0.00	0.00
	0.3594	0.00

(A) Current month's bill amount (Sum of 1-12)

- a. Others/SD Interest/VDS Interest
b. Delayed Payment Charge (DPC) levied
c. Digital Payment Discount
d. Interest on Arrears
e. Adjustments

(B) Net other charges in current bill (Sum of a to e)

Total current month charges (A+B)
Previous month's bill amount
Payment received up to (03-06-2026 via Online)

Prompt/Advance payment discount

TDS Credit/Other Payment

(C) Net previous balance

Total bill amount (A+B+C)

Amount deferred

ADJUSTMENT/TCS DETAILS (₹)

Discount for E Bill

Your security deposit (SD) with us

Your unpaid security deposit (SD)

CONSOLIDATED STAMP DUTY PAID BY ORDER NO. LOAENW-2CSD/59/2026 Validity Period Dt. 01/06/2026 to Dt. 31/12/2027 / OW 1950 DT. 36/05/2026, GRN NO MHO0007953325267E, DT 06/05/2026, SEI / DEFACE NO 000779066920267, DEFACE DT 25/05/2026, E BOE



HELP CENTER

- 19122 Toll Free No.(24X7) www.adanielectricity.com
helpdesk.mumbalelectricity@adani.com
Adani Electricity, Oracle Point, Opp.Bandra Stn. Next to Sahakar Bazar, Behind Lijjat Paped Shop, Bandra (West), Mumbai-400050
98-135pp US on 9594519122
For power interruption complaint or restoration status
1. Missed Call on 9594519122 from your Registered Mobile No
2. SMS POWER 49 digit account no. > to 9594519122 from your Registered Mobile No
For internal complaint redressal system((CRS), visit our website: www.adanielectricity.com
Join us on:

IMPORTANT MESSAGE

- FAC/PPCA has been determined as per the formula specified in Regulation 10 of MERC MYT Regulations, 2024
- Meter showing No(zero) consumption. Please confirm usage by writing to us at helpdesk.mumbalelectricity@adani.com or contact us at 19122.
- As per the Govt. of India (Central Electricity Authority) notification dated 1 April 2026, Smart/ROD compliant meters are mandatory. We request your cooperation for the meter upgrade, if applicable.
- Tentative meter reading date for your JUN-26 bill is 13.07.2026



YOUR METER DETAILS - CA.151729017

Meter Reading Details (KWH)		SM10157028		Total	
Meter No	Multiplying Factor		1		
Energy Consumption					
Reading	Present	21197.00			
Consumption	Previous	21197.00			
TOD Energy Consumption					
00: 00 Hrs to 06:00Hrs	Present				0
Consumption	Previous				
TOD Energy Consumption					
06: 00 Hrs to 09:00Hrs	Present				
Consumption	Previous				
TOD Energy Consumption					
09: 00 Hrs to 17:00Hrs	Present				
Consumption	Previous				
TOD Energy Consumption					
17: 00 Hrs to 22:00Hrs	Present				
Consumption	Previous				
TOD Energy Consumption					
22: 00 Hrs to 24:00Hrs	Present				
Consumption	Previous				

Bill Days	Base Days	Total Units	1st Slab	2nd Slab	3rd Slab	4th Slab
31	31	0	0	0	0	0



To view supply code SOP, including power quality regulations 2021, Scan the QR code below or visit.

www.adanielectricity.com/corporate/regulatory

PRINCIPAL PLACE OF BUSINESS / CGRF

Address : Adani Electricity, Devidas Lane, Off SVP Road, Near Devidas Lane Telephone Exchange, Borivali West, Mumbai 400 103

Phone : 022 31331004

Email : consumerforum.mumbai@adani.com

Website: <https://www.adanielectricity.com/cgrf>

YOUR TARIFF STRUCTURE (EFFECTIVE FROM 01.04.2026) *

LT (B)	Fixed Charge	Energy Charge	Wheeling Charge	PPCA
RESIDENTIAL	Per Month	Per Unit	Per Unit	MAY-26
Units/Months				
0 - 100	90.00	2.65	2.28	0.62
101 - 300	135.00	5.85	2.28	0.98
301 - 500	135.00	7.10	2.28	1.09
>500	160.00	8.35	2.28	1.16

Above fixed charges are for single phase connections. Fixed charge of Rs.160 per month will be levied on residential consumers availing 3 phase supply. Additional Fixed Charge of Rs. 250 per 10 KW load or part thereof above 10KW load shall be payable.

YOUR PREVIOUS ENERGY CONSUMPTION BILLED HISTORY

Month	APR-26	MAR-26	FEB-26	JAN-26	DEC-25	NOV-25	OCT-25	SEP-25	AUG-25	JUL-25	JUN-25	MAY-25
Units (KWH)	218	394	512	464	395	345	459	499	427	377	401	421
Amount(Rs.)	1893.68	4509.75	6576.39	5665.87	4708.32	4336.54	5991.82	6484.57	5171.40	4242.24	4810.26	2786.64

For Cheque payments: Date of realization of cheque or 3 days from submission of cheque (whichever is earlier) shall be deemed to be the date of receipt of payment (subject to realization)

Mention A/C no and respective amount on back of cheque while making multiple bill payments by single cheque

cheque should be Account payee of local clearing and not post-dated

YOU CAN USE RTGS/NEFT VIA NET BANKING FOR ALL PAYMENTS

Payee Account No : EPACML151729017

Payee Name : ADANI ELECTRICITY MUMBAI LIMITED

Account Type : Current

Bank Name : HDFC Bank Ltd

IFSC : HDFC0004989

Branch Name : Kanjurnag Branch, Mumbai

Read Office Adani Electricity Mumbai Ltd.

Adani Corporate House, Shantigram, Near Vaidhno Devi Circle, S. G. Highway, Khodiyar Ahmedabad, Gujarat, India - 382421

CIN:U74999GJ2008PLC107256

PAN:AADC00086F

GSTIN:27AAD00086F1ZW

LOCATION DETAILS OF GENIUS PAY CENTRE FOR BILL PAYMENTS



Scan this QR code for

Genius Pay Centre (kiosk for bill Payments)

ELECTRICITY OMBUDSMAN

Address: 107,108 Arodia, NCRA, Marg, Neriman Point, Mumbai 400021 Maharashtra

Email: electricityombudsmanMumbai@dnat.com

NOTE

- To pay online visit www.adanielectricity.com
- For digital mode of payment, get discount of 0.25% of the monthly bill (excluding taxes and duties), subject to a cap of Rs.500
- Power thefts are not just a loss to us but a loss to the society
- "Be a responsible citizen, to report theft call on 19122". Kindly note that theft of electricity in any manner attracts penal action under the Electricity Act, 2003
- As per MERC, interest on Security Deposit at the bank rate declared by RBI as on 1st April of the financial year. For FY 2026-27, it is 5.50% p.a
- Electricity Duty as per Govt. of Maharashtra Notification No. ELD. 2016/CR[1]252/Energy-1 of 21.10.2016 ELD-2020/CR-34/Energy-1 of 14.08.2020. Tax on Sale of Electricity as per Govt. of Maharashtra Notification No. VVK-2018/CR[1]67/Energy-1 of 19-12-2025.
- As per order dated 28.03.2025 in Case No. 211 of 2024, Fuel Adjustment Charge (FAC) has been renamed to Power Purchase Cost Adjustment (PPCA)

ADVANCE PAYMENT DETAILS (₹)

Opening Balance	Adjustments	Closing Balance	Discount
-----------------	-------------	-----------------	----------

For energy saving tips please visit:

www.adanielectricity.com

1000

[Handwritten signatures and stamps are visible at the bottom of the page.]

२०१७/१८
 २०१७/१८
 २०१७/१८

1947-12-11-1948-01-01

.....
 1. කළුතිහිස / කළුතිහිස

[The page contains handwritten notes in Devanagari script, which are mirrored bleed-through from the reverse side. The handwriting includes names like "महेश्वर" and various dates and times such as "२०-११-७३".]

KA - No. 714069

Have



भारत सरकार
Government of India



Aadhaar no. Issued: 23/10/2011

राजरा निजामुद्दीन शेख
Hajra Nizamuddin Shaikh

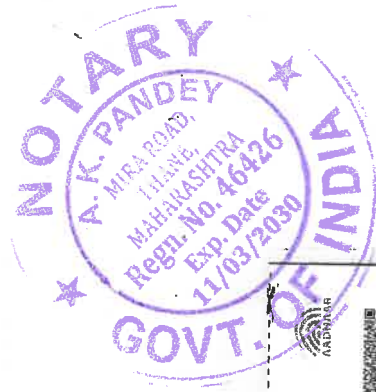
जन्म तारीख/DOB: 04/09/1986

महिला/ FEMALE

अधार ही ओळखीचा पुरावा आहे. नागरिकत्व किंवा अन्वयादेशाचा नाही.
हे फक्त सहाताकालीन कोड आहे (ऑनलाईन प्रमाणीकरण किंवा QR कोडचे
स्वीकृती/ऑफलाईन XML)
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

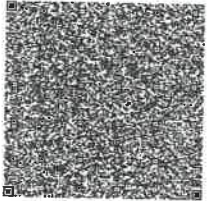
9020 2016 8668

माझे आधार, माझी ओळख





भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पत्ता:
W/O निजामुद्दीन शेख, कम नं ३५२ गेट नं १८, गरीब नगर, बंदरा
पिन कोड: ४०००५१
Address:
W/O Nizamuddin Shaikh, ROOM NO 352 GATE NO
18 GARB NAGAR, Bandra(East) S.O, DIST:
Mumbai,
Maharashtra - 400051

9020 2016 8668

VID : 9145 4543 9417 5642

1947

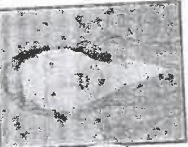
help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Hajra


भारत निवडणूक आयोग
ऑलखपत्र
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

UZV3079670



मतदाराचे नांव : हाजरा निझाम शेख
 Elector's Name : Hajira Nizam Shaikh
 पतीचे नांव : निझाम शेख
 Husband's Name : Nizam Shaikh
 लिंग / Sex : स्त्री / FEMALE
 जन्म तारीख / Date of Birth : 04/06/1986



Hajira

UZV3079670

तला : 352 मरीब नगर, खेस्ताडी रोड, गेट नं 18 च्या बाजूला,
 बांद्रा पूर्व.

मुंबई उपनगर
 तालुका-अंधेरी
 जिल्हा-मुंबई उपनगर (महाराष्ट्र)-400051
 Address: 352 Gali Nagor Near Gate No. 18, Kherwadi Road,
 Bandra (E),

Mumbai Suburban
 TEHSIL-Andheri
 DIST-Mumbai Suburban Dist. (MH)-400051

Date : 20/01/2014

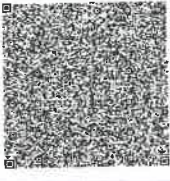
176-वाढे पूर्व विधानसभे क्षेत्राच्या मर्यादा करिता
 मतदार नांमुणी अधिकारी
 याच्या स्वाक्षरीसह
 Facsimile Signature of the
 Electoral Registration Officer
 for 176-Vandri East Constituency

मर्यादा मर्यादा करिता नवीन मतदार यादीत नांव बदलत असल्याबाबत
 बदलले जाणे या प्रमाणे घेणे नंतर वेळीस घेण्यात येईल असेल
 याबाबत सूचना
 In case of change in address, mention this Card No. in
 the relevant Form for including your name in the roll of
 the changed address and to obtain the card with same
 number

176/1411219

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AMYPN8714G



नाम / Name
HAJRA H. AMUDDIN SHAIKH

पिता का नाम / Father's Name
ABDUL HUQ

जन्म की तारीख /
Date of Birth
04/09/1986

हस्ताक्षर / Signature
Hajra

21/08/2023



Hajra



भारत सरकार

आधार

भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक / Enrollment No.: 2006/60671/35065

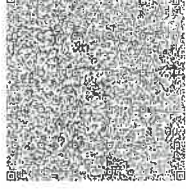
To

अब्दुल समद अब्दुलहक शेख
Abdul Samad Abdulhak Shaikh
S/O Abdulhak Shaikh,
ROOM NO 324 A GATE NO 18 GARIB NAGAR,
VTC: Bandra(East) S.O.,
District: Mumbai,
State: Maharashtra,
PIN Code: 400051,
Mobile: 9867705403

40893691



MF408936915F1



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4475 8142 4774

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



Issue Date : 22/10/2011

अब्दुल समद अब्दुलहक शेख
Abdul Samad Abdulhak Shaikh
जन्म तारीख / DOB : 13/08/1984
पुरुष / Male

4475 8142 4774

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार



भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नॉंदविप्याचा क्रमांक / Enrollment No. : 2821/27016/19363

To: Heena Zaheer Shaikh

हीना ज़हीर शेख

C/O: Zaheer Shaikh,

Room No 5,

gate No 18 Garib Nagar,

B M C Toilet Near Masjid,

Bandra east,

VTC: Mumbai, PO: Bandra East,

Sub District: Andheri, District: Mumbai Suburban,

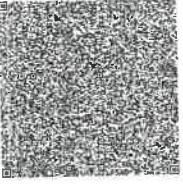
State: Maharashtra, PIN Code: 400051.

Mobile: 8779626889

67663857



KF676638576F1



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5042 5566 3953

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार

Government of India



हीना ज़हीर शेख

Heena Zaheer Shaikh

जन्म तारीख / DOB: 02/03/1993

स्त्री / Female

Issue Date: 26/03/2012



5042 5566 3953

माझे आधार, माझी ओळख

Heena



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2026

91AB 358703



प्रधान मुद्रांक कार्यालय, मुंबई
प.मु.वि.क. ८०००००७
- 6 JUL 2026
सक्षम अधिकारी

श्री. विनायक जाधव

हमीपत्र

मी हाजरा निजामुद्दीन शेख (आधार क्र. ९०२० २०१६ ८६६८),
वय ४० वर्ष, भारतीय नागरीक, राहणार (पत्ता) :- गरीब नगर, रेल्वे
गेट नं. १८, गरीब नगर मस्जीद जवळ, बांद्रा पूर्व, मुंबई - ४०००५१
आज दिनांक ११.०७.२०२६, रोजी असे हमीपत्र लिहून देत आहे
की,

Ha/56

10 JUL 2026

प्राइमरी-१/Annexure-1

कवत प्रतिज्ञापत्रासाठी/Only for Affidavit

मुद्रांक विक्री नोंद वही अथवा कसंकादिकांक
Sales Register Number 39/D/ale:

मुद्रांक विक्री घेऊन घेतलेल्या मुद्रांकाची प्रती व सही
Stamp Purchase and the receipt of the same

Stamp Purchase and the receipt of the same
Residence and the receipt of the same

श्री राजेंद्र प्रताप सिंह, निवासी-मुद्रांक विक्री
श्री राजेंद्र प्रताप सिंह, निवासी-मुद्रांक विक्री

उपरोक्त मुद्रांक विक्री घेतलेल्या मुद्रांकाची प्रती व सही
उपरोक्त मुद्रांक विक्री घेतलेल्या मुद्रांकाची प्रती व सही

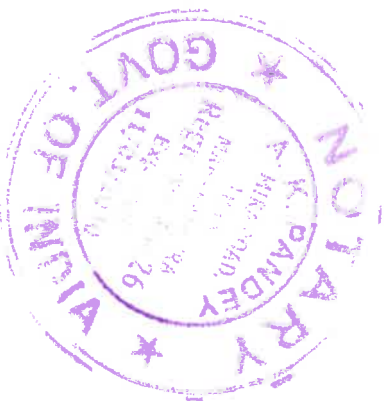
वी-३, ठेकेदारक/करीवदारक/करीवदारक/करीवदारक
एवम् आवासीय/करीवदारक/करीवदारक/करीवदारक

करीवदारक/करीवदारक/करीवदारक/करीवदारक

ज्या करणासाठी उपरोक्त मुद्रांक विक्री घेतलेल्या मुद्रांकाची प्रती व सही
मुद्रांक विक्री घेतलेल्या मुद्रांकाची प्रती व सही

Tel.: 2807355 / Mob.: 9620141086

Anjali P. Gohil (Adv.)
A-2, Ashirwad Dhuni, Raj Nagar,
Opp. BOI ATM Nallasopara (E), Thane



उपरोक्त पत्त्यावर असलेले माझे झोपडे एमयुटीपी-२बी अंतर्गत वांद्रे ते मुंबई सेंट्रल पश्चिम रेल्वेच्या ६ वी रेल्वे मार्गिका प्रकल्पाने बाधित झाले आहे. माझा आय.डी.क्र. १९१ नकाशा क्र. १, गरीब नगर, बांद्रा (पूर्व) असा असून, माझे झोपडे निवासी / अनिवासी/ संयुक्त वापरसाठी पात्र ठरविले आहे. मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत मला दिनांक रोजी मे.एच.डी.आय.एल.कुर्ला प्रिमियर, कुर्ला (प) या वसाहतीमध्ये इमारत क्र. २२, विंग - जी, सदनिका क्र. / मे. भंडारी मेटलर्जीज, कुर्ला (पूर्व) या वसाहतीमध्ये इमारत क्र. ४, विंग - बी, सदनिका क्र. वितरीत करून कायमस्वरूपी पुनर्वसन करण्यात येत आहे. माझ्या गरीब नगर, बांद्रा पूर्व झोपडीच्या मोबदल्यात मिळणारी निवासी सदनिका मला मंजूर असून सदरहू निवासी सदनिका मला “जशी आहे त्या स्थितीत” मला मंजूर आहे.

सदरहू निवासी सदनिकेमध्ये असणा-या त्रुटी, बांधकाम व इतर काहीही नुकसानी असल्यास मी स्वतःच्या खर्चाने करून घेईन. मला वितरीत केलेल्या निवासी सदनिकेसंबंधी अथवा सदनिका वितरण मिळणेकामी मी सादर केलेल्या कागदपत्रासंबंधी भविष्यात याबाबत कोणताही वाद-विवाद, हरकत, तक्रार अथवा इतर कोणत्याही प्रकारचा दावा, मागणी दाखल झाल्यास मला वितरीत केलेली निवासी सदनिका मी स्वखुशीने मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाला परत करेन. तसेच यासंबंधी कोणतीही नुकसान भरपाई मागणी शासनाकडे करणार नाही.

1-10-2024



तसेच भविष्यात मी दिलेली कागदपत्रे खोटी अथवा बनावट
अथवा मी दिलेली माहिती खोटी आढळल्यास मला वितरीत
केलेली निवासी सदनिका मी मुंबई महानगर प्रदेश
प्राधिकरणाला परत करीन.

वरील दिलेली माहिती माझ्या माहितीप्रमाणे खरी व सत्य
असून सदरहू माहिती कोणाच्याही दबावाला व अमिषाला बळी न
पडता लिहून देत आहे.

ठिकाण :- मुंबई

दिनांक :- ११/०७/२०२६



Hayee

पुर्ण नाव :- हाजरा निजामुद्दीन शेख



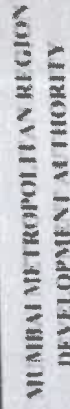
BEFORE ME

A. K. PANDEY
B.A., LL.B
ADVOCATE & NOTARY
(GOVT. OF INDIA)

Register Sr. No. 968

Dated 11 JUL 2026

Hayee.



4006926 6. 1997 35 0241-8343/97/0000-0000\$05.00/0

ALLOTMENT LETTER

[illegible]

1994

The residential list being offered in the re-zoning is being offered subject to the terms and conditions set forth in the regulations under the Municipal Urban Transport Project (MUTP) Development Policy.

1. The allotment of Raffle tickets being distributed is for the actual residence or business use of the applicant tenant only. The said Raffle tickets are, therefore, not sold to be used for any other purpose, nor for a period of 10 years from the date of allotment.
2. The project allotment tickets cannot be used for any financial or external transaction in the original allotment of the lot.
3. The project allotment tickets shall not be used for the sale of the Raffle tickets to another, nor shall Raffle tickets be any re-sold/retail tickets.
4. The project allotment tickets shall be issued to maintain a comprehensive housing lobby functioning at par with society to implement Maharashtra Cooperative Societies Act-1960 and 1951 and increase its members. The society to implement that time shall include only the project allotment tickets.

